

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych przy ul. Wiejskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 3554/62 o powierzchni użytkowej 0.1645 ha oraz 1837/62 o powierzchni 0.0187 ha, obręb Moszczenica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

.....

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

.....

Zatwierdził

.....

UZASADNIENIE

Przedmiotem projektu uchwały jest nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 3554/62 o powierzchni 0.1645 ha oraz 1837/62 o powierzchni 0.0187 ha, obręb Moszczenica, zapisane w księdze wieczystej GL1J/00018427/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Jastrzębie-Zdrój przedmiotowe działki znajdują się w strefach: 2 KG - tereny garaży, 16KDD i 15KDD - tereny ulic i dróg publicznych dojazdowych.

Przedmiotowe nieruchomości mają być przeznaczone pod utworzenie ogólnodostępnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, odpowiadającej potrzebom mieszkańców i lokalnej społeczności.

Użytkownik wieczysty jest zainteresowany zbyciem praw do niniejszych nieruchomości na rzecz Miasta.

Mając powyższe na względzie Prezydent Miasta przedkłada Radzie niniejszą uchwałę, zezwalającą na nabycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości.