

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH
W POSIADANIU
JASTRZĘBSKIEGO ZAKŁADU WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI S.A.
NA LATA
2029-2031**

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU JASTRZĘBSKIEGO ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI S.A. NA LATA 2029-2031

1	WPROWADZENIE.....	2
1.1	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	2
1.2	DANE DEMOGRAFICZNE	5
2	SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ.....	6
2.1	CHARAKTERYSTYKA I OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU ZAOPATRZENIA W WODĘ MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ. 6	
2.1.1	Zasilanie systemu wodociągowego	6
2.1.2	Charakterystyka sieci wodociągowej i obiektów towarzyszących.....	7
2.1.3	Ocena stanu technicznego sieci wodociągowej	7
2.1.4	Charakterystyka zużycia wody.....	9
2.1.5	Jakość wody.....	9
2.2	KONCEPCJA ZAOPATRZENIA W WODĘ MIASTA JASTRZĘBIE ZDRÓJ, GMINY MSZANA I GMINY GODÓW	11
2.3	ZAKRES PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ISTNIEJĄCYCH SIECI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH	11
3	SYSTEM ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	13
3.1	CHARAKTERYSTYKA I OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ STANU TECHNICZNEGO SYSTEMU KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ.....	13
3.1.1	Charakterystyka systemu kanalizacji sanitarnej.....	13
3.1.2	Bilans ścieków.....	15
3.1.3	Ocena stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” 15	
3.1.4	Stan kanalizacji sanitarnej miasta Jastrzębie-Zdrój.....	16
3.1.5	Stan kanalizacji sanitarnej gminy Mszana.....	16
3.1.6	Stan kanalizacji sanitarnej gminy Godów.....	16
3.1.7	Stan kanalizacji sanitarnej gminy Pawłowice.....	17
3.2	OCENA STANU TECHNICZNEGO ZAKŁADÓW OCHRONY WÓD JZWiK S.A.	17
3.3	CHARAKTERYSTYKA TECHNOLOGICZNA ZAKŁADÓW OCHRONY WÓD EKSPLOATOWANYCH PRZEZ JZWiK S.A.	19
3.4	DZIAŁANIA STRATEGICZNE NA ZOW „RUPTAWA” I „DOLNA” W CELU ZABEZPIECZENIA AGLOMERACJI JASTRZĘBIE-ZDRÓJ	20
3.5	KONCEPCJA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, GMINY MSZANA I GMINY GODÓW	22
4	ANALIZA MOŻLIWOŚCI POSZERZENIA DZIAŁALNOŚCI JZWiK S.A. W CELU OPTYMALIZACJI KOSZTÓW FUNKCJONOWANIA PRZEDSIĘBIORSTWA.....	23
5	WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU JZWiK S.A.	25
5.1	PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	25
5.2	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ	30
5.3	HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY	30
6	PODSUMOWANIE	31

SPIS TABEL:

Tabela 1. Zadania JZWiK S.A. w Jastrzębiu Zdroju	3
Tabela 2. Zestawienie studni zakupowych, rozdziału i sprzedaży na obszarze miasta Jastrzębie Zdrój. 7	
Tabela 3. Bilans zakupu i sprzedaży wody przez JZWiK S.A. w latach 2020 – 2025 [m ³ /r].....	9
Tabela 4. Jakość wody przeznaczanej do picia i na potrzeby gospodarcze	10
Tabela 5. Proponowane kierunki poszerzenia działalności JZWiK S.A.	24
Tabela 6. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2029-2031.....	28
Tabela 7. Zbiorcze zestawienia nakładów na inwestycje w ramach WPRiM	29
Tabela 8. Harmonogram wydatkowania środków finansowych [zł]	30

1 WPROWADZENIE

1.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (WPI) będących w posiadaniu JZWiK S.A.” został wykonany na lata 2029-2031.

Celem opracowania jest:

- ocena i analiza stanu istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków sanitarnych,
- określenie priorytetowych przedsięwzięć rozwojowych oraz modernizacyjnych w zakresie gospodarki wodno - ściekowej,
- zestawienie planowanych zadań wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w postaci harmonogramu rzeczowo – finansowego na lata 2029-2031,
- analiza źródeł finansowania inwestycji ujętych w wieloletnim planie,

Dokumentacja odpowiada zapisom ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U.z 2024 r. poz.757 z późn. zm.).

W procesie przygotowania WPI określono finansowe granice programu inwestycyjnego.

Omawiany Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gmin określonymi w:

- Miejsowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- Strategia Rozwoju Gminy,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Jastrzębie-Zdrój uchwała nr XI.126.2021 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 30 września 2021 r. oraz zmieniona uchwała nr IV.29.2024 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 20 czerwca 2024 r.

Konieczność sporządzania WPI wynika również z obowiązującego rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (obwieszczenie o tekście jednolitym Dz.U.2022 poz. 1074).

Do wniosku załącza się m.in. wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w którym określa się planowany zakres inwestycyjny w sektorze wodno - ściekowym, mający wpływ na kształtowanie się taryf opłat za wodę i ścieki na terenie danej gminy.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPI) będących w posiadaniu JZWiK S.A., został przygotowany na lata 2029-2031 i przedstawia zakres rzeczowo – finansowy budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w w/w latach, realizowanych ze środków własnych JZWiK S.A.

JZWiK S.A. czyni starania o pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych takich jak np. poprawa efektywności energetycznej ZOW „Ruptawa” oraz „Dolna”. W przypadku pozyskania środków zewnętrznych na w/w zadania zaistnieje konieczność uaktualnienia WPI o pozyskane środki.

Ponadto współpracujemy z Gminami będącymi naszymi akcjonariuszami w pozyskiwaniu środków zewnętrznych na realizację na ich terenie zadań inwestycyjnych dotyczących rozbudowy sieci kanalizacyjnych.

Charakterystyka przedsiębiorstwa

Gospodarkę wodno-ściekową na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz gospodarkę ściekową na terenie Gminy Mszana i Gminy Godów prowadzi Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. (JZWiK S.A.), z siedzibą przy ul. Podhalańskiej 7 w Jastrzębiu-Zdroju. Zgodnie z statutem Spółki zakresem jej działalności są zadania wymienione w tabeli 1.

Tabela 1. Zadania JZWiK S.A. w Jastrzębiu-Zdroju

Symbol	Zakres działalności
3700Z^{*)}	odprowadzanie i oczyszczanie ścieków;
3600Z	pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody;
3511Z	wytwarzanie energii elektrycznej;
3513Z	dystrybucja energii elektrycznej;
3811Z	zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne;
3821Z	obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne;
3822Z	przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych;
4221Z	roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych;
8559	pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane;
8560Z	działalność wspomagająca edukację.

^{*)} przedmiot przeważającej działalności

Źródło: KRS

JZWiK S.A. rozpoczął działalność gospodarczą 01.05.1994 r. Zarejestrowany w Sądzie Gospodarczym został 20.12.1993 r.

Umową z 09.06.1994 r. PK-D 2236/761/94 Miasto Jastrzębie-Zdrój oddało Spółce w najem i zarząd składniki majątkowe przejęte po podziale Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim na okres do 31.12.1994 r. Umowa ta obejmowała 200 km sieci wodociągowej oraz 60 km sieci kanalizacji sanitarnej. Umowa ta została przekształcona w umowę na czas nieoznaczony, a środki te w latach następnych zostały przez Miasto wniesione aportem do Spółki.

JZWiK S.A. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedmiot działania JZWiK S.A. w zakresie objętym ustawą stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących jego własnością lub znajdujących się w eksploatacji przedsiębiorstwa.

JZWiK S.A. działa na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów, Pawłowice i Świerklany. Podstawą działania JZWiK S.A. w tym zakresie są zezwolenia wydane przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój, Wójta Gminy Pawłowice, Wójta Gminy Świerklany oraz Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.:

1. Decyzja Zarządu Miasta Jastrzębie-Zdrój nr IK.7033-4-1/2002 z dnia 07-08-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
2. Decyzja Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim nr MZWiK.6431-2/2002 z dnia 25-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. Decyzja Wójta Gminy Pawłowice nr 1047/2002 z dnia 19-11-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
4. Decyzja Wójta Gminy Świerklany nr RIG.OŚ.7037/1/02 z dnia 23-12-2002r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie ze statutem Spółki organami JZWiK S.A. są:

- Zarząd,
- Rada Nadzorcza,
- Walne Zgromadzenie.

Skład Zarządu Spółki przedstawia się następująco:

- Wojciech Frank – Prezes Zarządu
- Maciel Sprycha – Członek Zarządu

Organem nadzorującym działania Spółki jest Rada Nadzorcza, składająca się z 7 osób.

Zatrudnienie w Spółce na dzień 31.12.2025 r. wynosi 165 etatów, w tym na stanowiskach robotniczych 85 etatów.

1.2 DANE DEMOGRAFICZNE

Stan obecny

JZWiK S.A. w zakresie detalicznej dostawy wody obsługuje przede wszystkim mieszkańców miasta Jastrzębie-Zdrój, a w mniejszym stopniu również odbiorców z gmin Pawłowice, Mszana, Godów oraz Świerklany.

Analiza danych demograficznych za lata 2020–2024 wskazuje, że na terenie Jastrzębia-Zdroju, który stanowi główny obszar działalności Spółki, obserwowany jest systematyczny spadek liczby ludności. W porównaniu z rokiem 2020 populacja miasta zmniejszyła się o około 6,6%.

W przypadku pozostałych gmin objętych działalnością Spółki liczba mieszkańców pozostaje na zbliżonym, stabilnym poziomie.

2 SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

2.1 CHARAKTERYSTYKA I OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU ZAOPATRZENIA W WODĘ MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

2.1.1 Zasilanie systemu wodociągowego

Miasto korzysta z dwóch niezależnych źródeł zaopatrzenia w wodę: Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. (GPW S.A.) oraz czeskiej spółki Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (SmVaK). Wprowadzenie dwóch kierunków dostaw miało na celu zwiększenie bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę pitną, a także wzmocnienie niezależności i pozycji negocjacyjnej przedsiębiorstwa. Dostawy realizowane przez SmVaK rozpoczęto 23 grudnia 2001 r., a obecnie (2025 r.) stanowią one około 99% całkowitego zużycia wody pitnej w Jastrzębie-Zdrój.

Woda pochodząca z GPW S.A. dostarczana jest magistralami: rurociągiem Ø600 przebiegającym na terenie Jastrzębia-Zdroju wzdłuż ul. Pszczyńskiej oraz rurociągiem Ø500 usytuowanym w Żorach-Roju przy ul. Wodzisławskiej. Oba odcinki połączone są rurociągiem między magistralnym Ø400, stanowiącym własność JZWiK S.A..

Dostawy z Czech odbywają się na podstawie wieloletniej umowy zawartej w marcu 2001 r. i realizowane są magistralą o średnicy Ø500 mm. Woda powierzchniowa tłoczona jest ze stacji wodociągowej zlokalizowanej około 11 km od granicy miasta (i państwa). Umowa zapewnia dostarczanie określonego wolumenu wody o wymaganym ciśnieniu oraz jakości spełniającej normy krajowe i unijne.

Na terenie miasta funkcjonują obecnie trzy studnie zakupowe, cztery pompownie sieciowe, sześć studni rozdzielczych związanych z dostawami z Czech, a także siedem studni sprzedażowych obsługujących gminy Mszana, Godów, Pawłowice oraz Zebrzydowice. Powyższe elementy sieci zestawiono w tabeli 2.

Tabela 2. Zestawienie studni zakupowych, rozdziału i sprzedaży na obszarze miasta Jastrzębie-Zdrój

Studnie zakupowe	Studnie rozdziału wody związane z dostawą wody z Czech	Studnie sprzedaży wody
Zasilanie z GPW: ▪ Rój – Żory ▪ Pszczyńska - Aleja Piechoczek Zasilanie z Czech: ▪ Piaskowa	▪ ul. Żwirki i Wigury ▪ ul. Wyzwolenia ▪ ul. Jana Pawła II (Hala Widowiskowa) ▪ EC Moszczenica ▪ ul. Cieszyńska ▪ ul. Zielona	▪ Mszana – Górnica ▪ Mszana - Gogołowa - Węglowa ▪ Godów - Moszczenica – Gołkowice – 1 Maja ▪ Zebrzydowice - Cieszyńska ▪ Zebrzydowice – Widokowa ▪ Pawłowice-Gliniana ▪ Pawłowice – Niepodległości-Pszczzyńska

Źródło: JZWiK S.A.

2.1.2 Charakterystyka sieci wodociągowej i obiektów towarzyszących

Stopień zwodociągowania miasta Jastrzębie-Zdrój wynosi 100 %. Miejska sieć wodociągowa pracuje w układzie pierścieniowym i zasilana jest poprzez studnie zakupowe, pomiarowo-redukcyjne i sieć pompowni. Łączna długość sieci wodociągowej będącej w posiadaniu JZWiK S.A. wynosi ok. 591,33 km. Uwzględniając strukturę materiałową wodociągów to większość stanowią rurociągi z tworzyw sztucznych (97%) w pozostałej części to rurociągi stalowe – 2% i żeliwne (1%).

Przewaga rur wykonanych z tworzyw sztucznych nad rurami z innych materiałów jest wynikiem prowadzonych prac JZWiK S.A. w zakresie ich wymiany. Przeprowadzane systematycznie prace modernizacyjne i remontowe, w ciągu 30 lat działalności JZWiK S.A., pozwoliły na wymianę oraz zmodernizowanie 279 km sieci wodociągowej, co wpłynęło skutecznie na obniżenie liczby występujących awarii.

Oprócz wymiany przewodów wodociągowych, JZWiK S.A. sukcesywnie prowadzi szereg prac związanych z utrzymaniem sieci wodociągowej w dobrym stanie technicznym oraz z zapewnieniem ciągłości dostaw wody.

Ciągłość dostaw wody dla odbiorców zapewniona jest poprzez 4 pompownie wody pitnej: „Turystyczna”, „Wrocławska”, „Wielkopolska”, „Moszczenica” oraz zbiorniki o łącznej pojemności 5 121 m³.

2.1.3 Ocena stanu technicznego sieci wodociągowej

Stan infrastruktury wodociągowej w Jastrzębie-Zdrój oceniany jest jako dobry, co jest efektem konsekwentnie realizowanego programu modernizacji sieci. W jego ramach sukcesywnie zastępowano wyeksploatowane rury stalowe przewodami wykonanymi z tworzyw sztucznych. Obecnie około 97% całkowitej długości sieci stanowią właśnie rury z materiałów syntetycznych.

Proces wymiany przewodów będzie nadal prowadzony, ponieważ przyczynia się do zmniejszenia strat wody wynikających z nieszczelności oraz uszkodzeń rurociągów. Zastosowanie nowoczesnych technologii budowy wodociągów ogranicza również ryzyko wtórnego pogorszenia parametrów jakościowych wody, a ponadto zwiększa odporność sieci na wpływ szkód górniczych występujących na terenie działania JZWIK S.A.

Awaryjność eksploatowanej sieci wynika przede wszystkim z jej wieku, wad materiałowych, agresywnego oddziaływania gruntu, błędów wykonawczych oraz wpływu prowadzonej działalności górniczej. Obecnie odnotowuje się około 42 awarie rocznie.

2.1.4 Charakterystyka zużycia wody

Obecnie sprzedaż wody kształtuje się na poziomie 4,18 mln m³/rok wraz ze sprzedażą hurtową, w tym około 66 % zużywane jest na potrzeby gospodarstw domowych. Sprzedaż wody do gospodarstw domowych, w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2025 wyniosła 99,0 litra/dobę. W odniesieniu do ilości kupowanej wody od GPW S.A. i SmVaK a.s. wielkość strat obecnie jest na poziomie poniżej 2% (a w 1994 r. – 38 %). Zmniejszenie wielkości strat jest konsekwencją prowadzonych sukcesywnych prac modernizacyjnych sieci wodociągowej i jej elementów towarzyszących. Poniżej w tabeli 3 przedstawiono szczegółowy bilans zakupu i sprzedaży wody przez JZWiK S.A.

Tabela 3. Bilans zakupu i sprzedaży wody przez JZWiK S.A. w latach 2020 – 2025 [m³/r]

Wyszczególnienie	I-XII 2020	I-XII 2021	I-XII 2022	I-XII 2023	I-XII 2024	I-XII 2025
Zakup wody	4 323 820	4 174 955	4 176 161	4 195 611	4 352 881	4 274 107
Zużycie własne	18 218	18 582	22 262	20 814	24 212	21 580
Zużycie własne [%]	0,42	0,45	0,53%	0,50%	0,56%	0,50%
Sprzedaż wody ogółem w tym:	3 880 254	3 773 911	3 745 525	3 714 555	3 799 325	3 773 561
gospodarstwa domowe	2 891 141	2 804 228	2 717 384	2 712 076	2 782 785	2 752 545
przemysł	617 776	578 741	616 392	607 089	658 841	628 674
inne	371 337	390 942	411 749	395 390	357 699	392 342

Źródło: JZWiK S.A.

Analizując strukturę sprzedaży wody za rok 2025 można zaobserwować, że znaczącą część odbiorców, tj. ponad 66% sprzedaży wody, stanowią odbiorcy indywidualni – gospodarstwa domowe, na drugim miejscu plasuje się przemysł, natomiast hurt to niespełna 10 % ogólnej ilości sprzedanej wody.

2.1.5 Jakość wody

JZWiK S.A. zgodnie z art.5 ust. 1a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2024 poz. 757) prowadzi regularną wewnętrzną kontrolę, jakości wody.

Jakość wody dostarczanej odbiorcom kontrolowana jest przez Laboratorium JZWiK S.A. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 roku w sprawie, jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294).

Harmonogram pobierania próbek wody do badań jest zatwierdzany przez sprawujące równoległy bieżący nadzór, nad jakością wody organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Jakość wody dostarczanej odbiorcom przez JZWiK S.A. została scharakteryzowana w tabeli 4.

Tabela 4. Jakość wody przeznaczonej do picia i na potrzeby gospodarcze

Źródło		GPW	Czechy	
Wskaźniki fizyczne i organoleptyczne	Jednostka	Wartość	Wartość	Wartość parametryczna*
Barwa	mg/l Pt	< 5	< 5	Akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
Mętność	NTU	< 0,95	<0,70	Akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian. Zalecany zakres wartości do 1,0
Stężenie jonów wodoru	pH	7,1-7,6	7,1-8,1	6,5 – 9,5
Przewodność elektryczna	μS/cm	180 -230	120 -180	2500
Zapach	-	Akceptowalny**	Akceptowalny**	Akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
Smak	-	Akceptowalny**	Akceptowalny**	Akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
Parametry chemiczne				
Jon amonu	mg/l NH ₄	<0,04	<0,04	0,5
Azotany	mg/l NO ₃	<6	<4	50
Azotyny	mg/l NO ₂	<0,04	<0,04	0,5
Chlor wolny	mg/l Cl ₂	≤ 0,2	≤ 0,2	0,3 ¹⁾
Żelazo	μg/l	< 50 - 180	< 100	200
Glin	μg/l	< 50	< 40	200
Twardość ogólna	mg/l CaCO ₃	79-106	48-70	***60 - 500
Wskaźniki bakteriologiczne				
Ogólna liczba mikroorganizmów w 22±2°C	jtk /1 ml	nie wykryto	nie wykryto	bez nieprawidłowych zmian ²⁾
Bakterie grupy coli	jtk/100 ml	0	0	0 ³⁾
Escherichia coli	jtk /100 ml	0	0	0
Enterokoki	jtk/100 ml	0	0	0
Clostridium perfringens (łącznie ze sporami)	jtk /100 ml	0	0	0

Objaśnienia: *Wartość parametryczna -najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników

1) W punkcie czerpalnym u konsumenta, jeżeli woda jest dezynfekowana chlorem lub jego związkami.

2) Zaleca się, aby ogólna liczba mikroorganizmów nie przekraczała: - 100 jtk/l ml w wodzie wprowadzonej do sieci wodociągowej, 200 jtk/l ml w kranie konsumenta.

3) Dopuszcza się, aby ogólna liczba mikroorganizmów nie przekraczała: - 100 jtk /l ml w wodzie wprowadzanej do sieci wodociągowej, - 200 jtk /l ml w kranie konsumenta.

Źródło: opracowana na podstawie danych Laboratorium i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294).

*Wartość parametryczna -najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników.

** Akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian.

*** (...) wartość zalecana ze względów zdrowotnych - oznacza, że jest pożądana dla zdrowia ludzkiego, ale nie nakłada obowiązku uzupełniania minimalnej zawartości podanej w niniejszym załączniku przez przedsiębiorstwo wodociągowo kanalizacyjne (źródło: zał. D tabela 2 Dz. U. 2017 poz.2294).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wodzisławiu Śląskim wydaje okresowe oceny jakości wody. W wodzie dostarczanej odbiorcom przez JZWiK S.A. nie stwierdzono żadnych zanieczyszczeń, nie odnotowano również żadnych skarg na jakość wody.

2.2 KONCEPCJA ZAOPATRZENIA W WODĘ MIASTA JASTRZĘBIE ZDRÓJ, GMINY MSZANA I GMINY GODÓW

W obszarze gospodarki wodnej Zakład realizuje usługi na rzecz wszystkich mieszkańców Jastrzębie-Zdrój, osiągając pełny poziom zwodociągowania (100%). Oznacza to, że potencjał dalszego zwiększania sprzedaży wody na terenie miasta jest w praktyce bardzo ograniczony.

Niekorzystnym czynnikiem wpływającym na działalność JZWIK S.A. pozostaje zmniejszający się wolumen sprzedaży wody. Zjawisko to wynika przede wszystkim ze spadku liczby ludności oraz zakończenia działalności kopalni KWK JAS-MOS. Prognozy wskazują, że tendencja ta utrzyma się również w kolejnych latach.

Malejąca ilość sprzedawanej wody przekłada się na wzrost kosztu jednostkowego, ponieważ przy spadających przychodach z tytułu sprzedaży równocześnie rosną wydatki związane z utrzymaniem i eksploatacją rozbudowywanej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej. W najbliższym okresie można spodziewać się zwiększenia liczby odbiorców charakteryzujących się niewielkim zużyciem wody – grupa ta będzie dynamicznie rosła i w perspektywie stanie się dominująca. Jednocześnie udział odbiorców o wysokim poborze wody będzie się zmniejszał, co wiąże się z ograniczaniem działalności oraz działaniami oszczędnościowymi w sektorze przemysłowym.

2.3 ZAKRES PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ISTNIEJĄCYCH SIECI I URZĄDZEŃ WODOCİĄGOWYCH

Spółka realizuje szereg zadań modernizacyjnych, remontowych oraz rozwojowych, które mają na celu racjonalizację zużycia wody, poprawę jakości usług i funkcjonowania systemu.

Program przebudowy istniejących sieci i urządzeń wodociągowych realizowany przez Spółkę jest uzasadniony i wynika z analizy awaryjności, stanu technicznego istniejących odcinków wodociągów oraz prognozowanych potrzeb. Z uwagi na możliwości finansowe, zadania modernizacyjne są realizowane etapami. W pierwszej kolejności wymienione zostaną odcinki o największej awaryjności w miejscach, gdzie występują najwyższe straty wody.

Do wymiany pozostało jeszcze około **13 km** starej sieci wodociągowej istniejącej na terenie działalności JZWIK S.A., wykonanej z rur stalowych na nową sieć wykonaną z tworzyw sztucznych. Wymiana wyeksploatowanej sieci pozwoli ograniczyć nie tylko straty wody na sieci, lecz przede wszystkim rozwiąże problem wtórnego pogorszenia jakości wody pitnej w sieci miejskiej, jak również przyczyni się do wyeliminowania przewodów o dużym zinkrustowaniu.

Na podstawie doświadczeń przedsiębiorstw wodociągowych regionu śląskiego widać, że zasadnicza poprawa jakości wody u odbiorców następuje po wymianie wewnętrznych instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa dostaw wody przejęto i zmodernizowano pompownię oraz wykorzystano zbiorniki wody na pompowni EC „Moszczenica”. Przeprowadzone dotychczas modernizacje pompowni wody, budowa stacji redukujących i stabilizujących ciśnienie, przyniosły oczekiwane efekty i większy komfort w instalacjach domowych odbiorców. Działania te będą kontynuowane poprzez przebudowę istniejących sieci, a także nowe inwestycje na sieciach wodociągowych związane z przebudową układu zasilającego.

Plan inwestycyjny obejmuje rozwój sieci wodociągowej i przebudowę istniejącej sieci i urządzeń wodociągowych. Na lata 2029-2031 zaplanowano m.in.:

- wymianę odcinków sieci i przyłączy najbardziej awaryjnych i skorodowanych na nowe,
- rozbudowę systemu monitoringu wraz z systemem zarządzania siecią,
- realizację gospodarki wodomierzowej wraz z kontynuacją strefowania sieci.

Opracowany program przewiduje łącznie budowę **ok. 3,31 km** sieci wodociągowych na przestrzeni 3 lat. W zakresie rozbudowy systemu wodociągowego JZWIK S.A. skupia działania w kierunku:

- Rozbudowy sieci wodociągowej na obszarach aktywizowanych (głównie przez budownictwo jedno i wielorodzinne), zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gmin o długości **ok. 3,31 km**,

Na realizację ujętych w planie rozwoju przedsięwzięć przewidziano zapotrzebowanie na środki w wysokości ok. 1,88 mln zł w okresie od 2029 do 2031 r.

Dokładny zakres inwestycji modernizacyjnych i rozwojowych przedstawiono w rozdziale 5.

3 SYSTEM ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

3.1 CHARAKTERYSTYKA I OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ STANU TECHNICZNEGO SYSTEMU KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

3.1.1 Charakterystyka systemu kanalizacji sanitarnej

Obecny stopień skanalizowania „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” (współtworzonej przez miasto Jastrzębie-Zdrój oraz Gminy Mszana, Godów) wynosi 100 %, natomiast objęcie kanalizacją ludności zamieszkującej obszar aglomeracji Jastrzębie-Zdrój wynosi około 98%.

Całkowita długość istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zarządzanej przez JZWiK S.A. wynosi 593 501 m, w tym:

- 521 531 m - kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- 71 218 m - kanalizacja sanitarna tłoczna
- 752 m - kanalizacja w użyczeniu

Ścieki odprowadzane z obszaru „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” oczyszczane są w dwóch oczyszczalniach ścieków:

- ZOW „Ruptawa” – JZWiK S.A.
- ZOW „Dolna” – JZWiK S.A.

Realizowany w latach 2004-2010 projekt pn. *„Gospodarka ściekowa na terenie gmin Jastrzębie Zdrój, Mszana i Godów”* (dofinansowany ze środków Funduszu Spójności), pozwolił na uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie ww. gmin. Projekt ten pozwolił na ujęcie 100% ścieków z „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” i zlikwidowanie przestarzałych i nierentownych oczyszczalni ścieków. W wyniku realizacji projektu wykonano nowy system kanalizacji sanitarnej (244 km kanalizacji sanitarnej, 57 nowych przepompowni) oraz stworzono warunki dla ich oczyszczania, zgodnie z wymogami UE, w dwóch oczyszczalniach ścieków. W chwili obecnej na terenie „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” eksploatowane są dwie oczyszczalnie ścieków (ZOW „Ruptawa” i ZOW „Dolna”), których rozwiązania technologiczne gwarantują spełnienie wymogów związanych z oczyszczaniem ścieków zawartych w uregulowaniach unijnych.

Obecna sieć kanalizacyjna obejmuje swym zasięgiem część zurbanizowaną obszaru (zabudowę wielorodzinną, gęstą zabudowę jednorodzinną oraz przemysł), gdzie do zlewni poszczególnych oczyszczalni należą następujące osiedla mieszkaniowe, sołectwa i obszary należące do „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój”:

- **osiedla:** Morcinka, Barbary, Arki Bożka, Pionierów, Gwarków, Tuwima, Chrobrego, części osiedla Zdrój, Dubielec i Zofiówka, **sołectwa:** Moszczenica, Ruptawa, Bzie, Borynia, Szeroka, oraz **obszar** objęty aglomeracją „Jastrzębie Zdrój” **na terenie gmin Mszana i Godów – „zlewnia ZOW „Ruptawa”**
- **osiedla:** Przyjaźń, Bogoczowiec i części osiedla Pszczyńska oraz Zdrój, – „zlewnia ZOW „Dolna”,
Dodatkowo, na skutek poczynionych inwestycji istnieje możliwość przerzutu części ścieków obszaru objętego aglomeracją „Jastrzębie-Zdrój” z terenu gminy Mszana do zlewni ZOW „Dolna”
Szacuje się, że około 1,5 % mieszkańców z terenu aglomeracji gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów nie jest podłączonych do systemu kanalizacji sanitarnej. Wytworzone przez nich ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczane w przydomowych oczyszczalniach ścieków. Ścieki z bezodpływowych zbiorników odbierane są przez tabor asenizacyjny i odprowadzane są na stacje zlewcze znajdujące się na ZOW „Ruptawa”. Obszary nieobjęte kanalizacją sanitarną będą sukcesywnie kanalizowane pod warunkiem uzyskania przez nie wskaźnika efektywności ekonomicznej budowy kanalizacji sanitarnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1586) tj. 120 mieszkańców na 1 km budowanej kanalizacji.

Na dzień 31.12.2025 r. na obszarze działania JZWiK S.A. pracowało 105 przepompowni ścieków.

3.1.2 Bilans ścieków

Ścieki odprowadzane systemem kanalizacji z obszaru „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” oczyszczane są na dwóch oczyszczalniach ścieków JZWiK S.A. – ZOW „Ruptawa” i ZOW „Dolna”.

Obecnie z obszaru Jastrzębia-Zdroju odprowadza się łącznie 4 092 391 m³/rok ścieków, w tym około 73 % (2 984 621 m³/rok) z gospodarstw domowych. Ilość ścieków odprowadzanych z gospodarstw domowych w latach 2020-2025 wykazuje tendencję spadkową.

Po zakończeniu realizacji projektu z Funduszu Spójności w roku 2010 JZWiK S.A. stało się eksploatatorem:

- 420 km kanalizacji sanitarnej,
- 83 przepompowni ścieków,
- 2 oczyszczalni ścieków, mogących przyjąć ładunek w wartości 175 tys. RLM, co w 100% zabezpiecza przejęcie i oczyszczenie ścieków z „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój”, obejmującej miasto Jastrzębie-Zdrój, gminy Mszana i Godów.

3.1.3 Ocena stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój”

Stan techniczny sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Jastrzębia-Zdroju ocenić można, jako dobry. Aktualnie niewielki odsetek sieci kanalizacyjnej stanowią rury stare, mające ponad 100 lat. Kontynuacja systematycznej wymiany i naprawy sieci jest koniecznym i ważnym działaniem JZWiK S.A. ze względu na występujące ciągle na obszarze działalności Spółki szkody górnicze oraz stopniowe starzenie się elementów sieci. Awaryjność systemu kanalizacji w latach 2020-2025 mieści się w przedziale 141-205 awarii/rok.

Przyczyną większości awarii są spękania, rozstępy połączeń kanałów wywołane uszkodzeniami górnictwem, natomiast w mniejszym zakresie wadliwe wykonanie (np. nieszczelności), materiały (np. rury betonowe). Awaryjność sieci utrzymuje się na podobnym poziomie pomimo ciągłej rozbudowy sieci.

3.1.4 Stan kanalizacji sanitarnej miasta Jastrzębie-Zdrój

Obecnie na obszarze miasta Jastrzębie-Zdrój eksploatowane jest blisko 337 km sieci kanalizacyjnej składającej się z:

- 297,52 km kanalizacji grawitacyjnej;
- 39,07 km kanalizacji tłocznej;
- 0,74 km kanalizacji będącej w użyczeniu;
- 59 przepompowni ścieków;

Stan techniczny można ocenić jako dobry. Jedynie około 5,4% sieci wymaga odtworzenia. Oddana do użytku w 2010 roku część sieci kanalizacyjnej zrealizowanej w ramach projektu Spójność pozwoliła na skanalizowanie obszaru „aglomeracji Jastrzębie-Zdrój” na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój w 100%.

3.1.5 Stan kanalizacji sanitarnej gminy Mszana

Sieć kanalizacji sanitarnej na obszarze gminy Mszana powstaje od 2001 roku. Obecnie w eksploatacji JZWiK S.A. znajduje się:

- 106,08 km kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
- 14,23 km kanalizacji sanitarnej tłocznej;
- 24 przepompowni ścieków;

Stan techniczny tej kanalizacji jest dobry. Konieczne są nakłady eksploatacyjne w celu nie pogorszenia jej jakości.

W roku 2010 oddano do użytkowania, zrealizowaną w ramach Funduszu Spójności, kanalizację sanitarną wraz przepompowniami ścieków. Pozwoliło to na objęcie w 100% obszaru aglomeracji skanalizowaniem.

3.1.6 Stan kanalizacji sanitarnej gminy Godów

Sieć kanalizacji sanitarnej na obszarze gminy Godów powstaje od 2001. Obecnie w eksploatacji JZWiK S.A. znajduje się:

- 117,73 km kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;
- 17,91 km kanalizacji sanitarnej tłocznej;
- 22 przepompowni ścieków

Stan techniczny ww. kanalizacji jest dobry, wymaga jedynie bieżących napraw i konserwacji, wynikających z jej eksploatacji.

W roku 2010 oddano do użytkowania, zrealizowaną w ramach Funduszu Spójności, kanalizację sanitarną wraz z przepompowniami ścieków. Pozwoliło to na objęcie w 100% obszaru aglomeracji skanalizowaniem.

3.1.7 Stan kanalizacji sanitarnej gminy Pawłowice

Sieć kanalizacji sanitarnej na obszarze gminy Pawłowice powstaje od 2025. Obecnie w eksploatacji JZWiK S.A. znajduje się:

- 0,2 km kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej;

3.2 OCENA STANU TECHNICZNEGO ZAKŁADÓW OCHRONY WÓD JZWiK S.A.

Stan techniczny działających na terenie aglomeracji Jastrzębie-Zdrój zakładów ochrony wód jest dobry. Zarówno ZOW „Ruptawa” i ZOW „Dolna” spełnia warunki oczyszczania ścieków, które zostały określone w obowiązujących pozwoleniach wodno-prawnych.

Ostatnia modernizacja **ZOW „Ruptawa”** przeprowadzona była w latach 2006-2010. Zakres modernizacji obejmował dostosowanie technologii, który pozwalał osiągnąć jakość ścieków oczyszczonych na poziomie: w zakresie azotu ogólnego 10 mg/l, a fosforu ogólnego 1 mg/l. Ponadto, w ramach inwestycji zakupiono dwa agregaty kogeneracyjne o mocy elektrycznej 190 KW i mocy cieplnej 235kW każdy. Jednostki te dziennie produkują energię elektryczną i ciepłą z powstającego w procesie oczyszczania ścieków biogazu. Instalacja do produkcji energii elektrycznej została rozwiązana w ten sposób, że zasila na bieżąco urządzenia oczyszczalni ścieków. W roku 2024 na ZOW Ruptawa wyprodukowano 1807 MWh energii elektrycznej co dało 61% zapotrzebowania, a w roku 2025 wyprodukowano 2040 MWh energii elektrycznej co dało 69% zapotrzebowania. Agregaty kogeneracyjne ponadto pokrywają w 100% zapotrzebowanie na ciepło na ZOW Ruptawa. Wszystko to ma znaczący wpływ na obniżenie kosztów działalności Spółki.

Spółka stale poprawia efektywność obiektu poprzez wymianę urządzeń na bardziej sprawne, zużywające mniejszą ilość energii elektrycznej. Dokonano:

- wymiany trzech pomp ślimakowych Archimedeasa na nowe wydajniejsze hydraulicznie z silnikami wyposażonymi w falowniki (urządzenia dostosowują moc z jaką pracują do poziomu ścieków na wlocie),
- wymiany dwóch pomp w pompowni głównej na mniejsze adekwatne do zapotrzebowania,
- montażu mieszadeł pompujących na reaktorze biologicznym,
- wymiany i zmniejszenie ilości mieszadeł w komorach denitryfikacji w celu optymalizacji mocowej,

- wymiany dwóch dmuchaw Cegielskiego o mocy 200 kW każda na dwie nowoczesne turbodmuchawy na łożyskach powietrznych. Dzięki wymianie dmuchaw zużycie energii na napowietrzaniu zostało zmniejszone o około 1,5 MW dziennie,
- zabudowy paneli fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy 100 kW.
- zabudowy mikroinstalacji fotowoltaicznej na Dachy maszynowni WKF – 19 kW
- wybudowano drugi zbiornik biogazu o pojemności 1000m³

Na terenie ZOW „Ruptawa” działa sieć wody technologicznej/przemysłowej, która dostarcza ścieki oczyszczone do odbiorców zewnętrznych oraz wykorzystuje je na cele ZOW „Ruptawa” podczas bieżącej eksploatacji. Oba te działania pozwalają na obniżanie kosztów eksploatacyjnych obiektu i Spółki. Instalacja wody technologicznej została dodatkowo wyposażona w urządzenie do dezynfekcji ścieków oczyszczonych promieniami UV. Działanie to podniosło bezpieczeństwo wykorzystania na dużą skalę wody technologicznej.

Duża zmienność obciążenia oczyszczalni ładunkiem ścieków dopływających do ZOW „Ruptawa” wymusiła na eksploatatorze działania w zakresie zmiany pracy układu komór nitryfikacyjnych. Po modernizacji w chwili obecnej 12 komór nitryfikacyjnych może pracować jako niezależne obiekty budowlane, lub mogą pracować jako układ trzech ciągów w układzie przepływowym. Aby zapewnić ciągły przepływ przez dany ciąg zabudowano stosowne rurociągi cyrkulacyjne oraz każdą sekcję wyposażono w niskoenergetyczne mieszadło pompujące. Działania te pozwoliły na uniknięcie zastosowania drogich technologii, które wpłynęłyby na zwiększenie kosztów eksploatacyjnych obiektu. Zajęto się również odciekami z wirówki i jedną z komór defosfatacji zaadoptowano na SBR służący do podczyszczania ładunku powrotnego z odwadniania osadów.

ZOW „Dolna” na dzień dzisiejszy spełnia wymogi oczyszczania ścieków, które zostały określone pozwoleniem wodnoprawnym. Spółka stale poprawia efektywność obiektu poprzez wymianę urządzeń na bardziej sprawne, zużywające mniejszą ilość energii elektrycznej. Dokonano:

- wymiany wszystkich pomp (5 sztuk) z pompowni głównej adekwatnych do zapotrzebowania energetycznego,
- wymiany pomp cyrkulacyjnych na mieszadła pompujące zużywające 1/5 energii potrzebnej do recyrkulacji,
- wymiany dwóch dmuchaw napowietrzających typu Roots’a na energooszczędne turbodmuchawy na łożyskach powietrznych,
- wymiany separatora piasku na urządzenie automatyczne z układem płukania,

- montażu falowników w celu optymalizacji energii,
- modernizacji układu wizualizacji,
- zabudowy paneli fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy 100 kW.

Obecnie produkcja energii elektrycznej z paneli za rok 2025 wyniosła 101 MWh. Samowystarczalność obiektu obecnie wynosi 13% jeżeli chodzi o energię elektryczną, a po zwiększeniu auto konsumpcji uzyskamy około 23%.

Obiekt został dodatkowo wyposażony w sondę do pomiaru amoniaku i azotanów po komorze napowietrzania, a te informacje wpięto w układ sterowania nową dmuchawą.

3.3 CHARAKTERYSTYKA TECHNOLOGICZNA ZAKŁADÓW OCHRONY WÓD EKSPLOATOWANYCH PRZEZ JZWiK S.A.

ZOW „Ruptawa”

Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków z podwyższonym usuwaniem biogenów metodą osadu niskoobciążeniowego. Obecnie jest to oczyszczalnia składająca się z części mechanicznej, biologicznej i osadowej. Przepustowość hydrauliczna oczyszczalni wynosi średnio 13 500 m³/d ścieków, a projektowa zdolność oczyszczania 148 915 RLM. Obecnie oczyszczalnia jest dociążona ładunkiem zanieczyszczeń i przyjmuje 90% ścieków z terenu Aglomeracji Jastrzębie-Zdrój. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do potoku Ruptawka w Jastrzębiu-Zdroju na warunkach określonych w pozwoleniu wodno-prawnym z dnia 03.12.2021r. wydanym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (decyzja nr GL.RUZ.4210.143.2021.EGK/TS). Pozwolenie jest ważne do dnia 03.12.2031.

ZOW „Dolna”

Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków z podwyższonym usuwaniem biogenów metodą osadu niskoobciążeniowego. Przepustowość hydrauliczna oczyszczalni wynosi średnio 3 000 m³/d, a zdolność oczyszczania 26 700 RLM. Aktualnie obciążenie oczyszczalni ładunkiem kształtuje się na poziomie do 50%, co zapewnia możliwość przyjęcia dodatkowych ilości ścieków z terenu aglomeracji Jastrzębia-Zdrój. Oczyszczone ścieki komunalne odprowadzane są do potoku Jastrzębianka na warunkach określonych w pozwoleniu wodno-prawnym z dnia 31.01.2017 r. wydanym przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój (decyzja nr OS-I-6341.33.2016). Pozwolenie jest ważne do dnia 31 stycznia 2027r. Obecnie przygotowujemy już nowy operat wodno-prawny niezbędny do uzyskania w przyszłości nowego pozwolenia.

Obie oczyszczalnie spełniają wymogi oczyszczania określone w obowiązującym prawie polskim i wydanych pozwoleniach wodno-prawnych.

Gospodarka osadami

Osady ściekowe powstające na ZOW: „Ruptawa”, „Dolna”, przekształcane są w centralnym węźle osadowym zlokalizowanym na ZOW „Ruptawa”.

Osad nadmierny i wstępny poddawany jest zagęszczaniu, a następnie beztlenowej stabilizacji w zamkniętych komorach fermentacyjnych. Po procesie fermentacji ustabilizowane osady są odwodnione na stacji wirówek i kierowane do układu produkcji kompozytu mineralno-organicznego. W instalacji do produkcji kompozytu następuje zmieszanie osadu przefermentowanego, odwodnionego na wirówkach, z pyłem dymnicowym oraz wapnem. Powstały produkt, noszący nazwę kompozytu mineralno-organicznego, bądź ziemi znormalizowanej, jest wykorzystywany do rekultywacji terenów zdegradowanych w naszym regionie i ciągów komunikacyjnych.

3.4 DZIAŁANIA STRATEGICZNE NA ZOW „RUPTAWA” I „DOLNA” W CELU ZABEZPIECZENIA AGLOMERACJI JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Poprawa efektywności energetycznej

Najważniejszym celem w najbliższych latach w przypadku ZOW „Ruptawa” i „Dolna” jest stała poprawa efektywności energetycznej posiadanych obiektów. JZWiK S.A. koncentruje się na działaniach w kierunku szukania rozwiązań w zakresie zakupu energii elektrycznej możliwie najtaniej i zwrócenie szczególnej uwagi na optymalne jej zużywanie. Koszt energii elektrycznej jest kluczowym kosztem kształtującym cenę wody i ścieków. Mając to na uwadze JZWiK S.A. zabudował na ZOW układ nadrzędny- kontrolujący energię elektryczną jak i przepływy mediów na poszczególnych obiektach technologicznych. Dzięki zdobytym informacjom z nadrzędnego systemu pomiarowego optymalizacji poddane zostaną poszczególne etapy oczyszczania ścieków, zmniejszone zostaną moce zainstalowanych urządzeń elektrycznych. Urządzenia systematycznie wymieniane są na sprawniejsze energetycznie bądź wyposażane zostaną w nowoczesne przetwornice częstotliwości pozwalające zaoszczędzić zużycie energii.

W przypadku ZOW „Ruptawa” należy skoncentrować uwagę na kwestii optymalizacji produkcji biogazu, aby maksymalnie wykorzystać jednostki kogeneracyjne. W przypadku zapewnienia

ciągłości pracy jednostek kogeneracyjnych koniecznym jest posiadanie części zamiennych służących do utrzymania ciągłości ruchu i przemyślenie zakupu trzeciej jednostki pracującej w przypadku awarii obecnie posiadanych. W związku z tym zrealizowano budowę większego zbiornika biogazu, który jest dodatkowym magazynem dla ewentualnego wzrostu produkcji. W trakcie realizacji jest także zabudowa turbiny biogazowej o mocy 65kW. Działania te spowodują, że wzrośnie ilość produkowanej energii elektrycznej i ciepłej ze źródeł odnawialnych tzw. zielona energia. Planowana jest również rozbudowa paneli fotowoltaicznych na obu obiektach w celu zwiększenia produkcji energii własnej. Przede wszystkim chcemy w najbliższych latach doprowadzić do sytuacji aby energię elektryczną mieć w pełni zapewnioną z odnawialnych źródeł energii. Rozważamy również odzyskanie ciepła ze ścieków oczyszczonych, pod warunkiem pozytywnej analizy ekonomicznej rozważanego rozwiązania. Kluczowym tematem na przyszłość jest zminimalizowanie energochłonności procesu technologicznego przy uwzględnieniu kryteriów ekologicznych, ekonomicznych i innowacyjności. Wybór optymalnych rozwiązań technologicznych poprzedzony będzie analizami i badaniami zarówno w skali mikro- lub półtechnicznej.

Poprawa bezpieczeństwa zagospodarowania ustabilizowanych osadów ściekowych

Z uwagi na bezpieczeństwo zagospodarowania osadów ściekowych zaistniała potrzeba dywersyfikacji działań na tym polu. JZW S.A. podjął współpracę z Głównym Instytutem Górnictwa w celu stworzenia nowego produktu na bazie ustabilizowanych osadów z aglomeracji Jastrzębie-Zdrój. W ramach tych działań stworzono innowacyjną technologię do produkcji granulatów nawozowych, przeprowadzono analizę przed inwestycyjną oraz przeprowadzono testy na skalę techniczną, które potwierdziły możliwość produkcji granulatów nawozowych. Jednak w chwili obecnej ze względów na zmianę warunków ekonomicznych oraz duży wzrost ceny gazu, energii elektrycznej i półproduktów poszukujemy wraz z GIG i JSW innego mniej energochłonnego rozwiązania. Obecnie prowadzimy badania i próby techniczne polegające na mieszaniu ustabilizowanych osadów ściekowych z kamieniem powydobywczym w celu powstania produktu nadającego się do rekultywacji różnych terenów.

3.5 KONCEPCJA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, GMINY MSZANA I GMINY GODÓW

Zakres rozbudowy istniejących sieci kanalizacyjnych

Zadania rozwojowe w zakresie dotyczące sieci kanalizacyjnej obejmują ponad **17,0** km sieci w okresie od 2029 r. do 2031 r.

Działania rozwojowe ukierunkowane są na obszar całej aglomeracji Jastrzębie-Zdrój. Dokładny zakres inwestycji przedstawiono w rozdziale 5.

Rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana i Godów realizowana była w ramach projektu pn.: *„Gospodarka ściekowa na terenie gmin Jastrzębie Zdrój, Mszana i Godów”* nr CCI 2004/PL/16/C/PE/025, przy wsparciu Funduszu Spójności (84 % wartości projektu 33 895 486 EURO). Beneficjentem projektu był JZWik S.A., któremu decyzją Komisji Europejskiej z dnia 16.12.2004 r. przyznano dofinansowanie do projektu w ramach Funduszu Spójności. W wyniku realizacji projektu wybudowane zostało 244 km kanalizacji sanitarnej na terenie gmin Jastrzębie-Zdrój, Mszana i Godów. Projekt ten został podzielony na cztery główne zadania:

1. Dostawa urządzeń, projektowanie i budowa kanalizacji w gminie Jastrzębie-Zdrój.
2. Rozbudowa i likwidacja oczyszczalni ścieków w Jastrzębiu-Zdroju, Mszanie i Godowie.
3. Dostawa urządzeń, projektowanie i budowa kanalizacji w gminie Mszana.
4. Dostawa urządzeń, projektowanie i budowa kanalizacji w gminie Godów.

Aktualnie istotnym aspektem z perspektywy funkcjonowania Spółki jest aspekt realizacji przedsięwzięć związanych z utrzymaniem pełnej sprawności sieci powstałej w wyniku projektu.

Prace związane z obiektami na sieci dotyczyć będą głównie bieżących remontów, napraw i modernizacji przepompowni oraz zakładów ochrony wód. Dotyczy to ZOW „Ruptawa” jak i „Dolna” oraz przepompowni. Na całość realizacji zadań związanych z rozwojem i modernizacją sieci kanalizacyjnej w latach 2029 – 2031 przewidziano kwotę **27,27 mln zł.**

4 ANALIZA MOŻLIWOŚCI POSZERZENIA DZIAŁALNOŚCI JZWiK S.A. W CELU OPTIMALIZACJI KOSZTÓW FUNKCJONOWANIA PRZEDSIĘBIORSTWA

Przedmiotem działalności JZWiK S.A. jest:

- bilansowanie potrzeb w zakresie gospodarki wodno – ściekowej,
- zapewnienie ciągłości dostawy wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków,
- odbiór nieczystości ciekłych z zbiorników bezodpływowych taborem asenizacyjnym,
- zakup i sprzedaż wody,
- konserwacja, remont i modernizowanie infrastruktury technicznej,
- eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- usuwanie awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- wydawanie warunków technicznych w zakresie budowy sieci wod. – kan.,
- analiza laboratoryjna wody i ścieków,
- przygotowanie i realizacja własnych inwestycji wodno – kanalizacyjnych,

Na przestrzeni ostatnich lat Spółka sukcesywnie dąży do poszerzania swej działalności.

W celu optymalizacji kosztów funkcjonowania przedsiębiorstwa należy rozważyć możliwość poszerzenia zakresu świadczonych usług. W tabeli 5 zestawiono proponowane kierunki poszerzenia działalności JZWiK S.A. wraz z prognozowanymi korzyściami.

Realizacja w/w zamierzeń będzie wiązała się z koniecznością zabezpieczenia znacznych środków finansowych na ich realizację - częściowo ujętych w wieloletnim planie. Na podstawie informacji zebranych o aktualnym i przyszłym stanie organizacyjnym i technicznym gospodarki wodno – ściekowej w gminach sąsiednich, można stwierdzić, że JZWiK S.A. może oferować swoje usługi w zakresie obsługi systemu wodno – kanalizacyjnego oraz prowadzenia inwestycji.

Tabela 5. Proponowane kierunki poszerzenia działalności JZWiK S.A.

Kierunek	Prognozowane korzyści
<i>Dalsza rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowej w oparciu o nowoczesne systemy teleinformatyczne (np. GIS)</i>	<i>Obniżenie strat wody, możliwość szybkiego reagowania na potencjalne awarie – skrócenie czasu ich usunięcia, minimalizacja szkód</i>
<i>Rozbudowa systemu monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków.</i>	<i>Obniżenie infiltracji i eksfiltracji ścieków sanitarnych oraz efektywne zarządzanie i eksploataowanie sieci kanalizacyjnej wraz z przepompowniami</i>
<i>Pełne wykorzystanie możliwości technicznych zmodernizowanego ZOW „Ruptawa” i ZOW „Dolna” poprzez rozbudowę systemu kanalizacji oraz eliminację dopływu wód infiltracyjnych,</i>	<i>Zmniejszenie jednostkowych kosztów oczyszczania m³ ścieków</i>
<i>Utrzymanie dostaw wody w ilościach hurtowych sąsiadnym przedsiębiorstwom wodociągowym</i>	<i>Wykorzystanie istniejącej infrastruktury do przesyłu (sprzedaży) wody w ilościach hurtowych pozwoliłoby na obniżenie jednostkowych kosztów eksploatacji systemu wodociągowego</i>
<i>Świadczenie usług wodno – kanalizacyjnych na terenach gmin sąsiednich, tj. Mszana i Godów</i>	<i>Współpraca z sąsiednimi gminami zaowocowała uzyskaniem wsparcia finansowego z Funduszu Spójności na realizację inwestycji kanalizacyjnych. Po realizacji Projektu JZWiK S.A. świadczy usługi odbioru ścieków na terenach Gmin sąsiednich, co jest jednoznaczne ze zwiększeniem liczby odbiorców (wzrostem udziału w rynku).</i>
	<i>Zwiększenie liczby odbiorców usług, odbioru ścieków na stosunkowo zwartym obszarze umożliwi zmniejszenie jednostkowych kosztów eksploatacyjnych systemu.</i>
<i>Nowe świadczenie usług wodno – kanalizacyjnych na terenie gmin sąsiednich, tj. Turza i Wodzisław Śl.</i>	<i>W związku z rozpoczętą procedurą otrzymania od Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim zgody na obsługę przygranicznych rejonów gminy Turza i Wodzisław Śląski umożliwienie podłączenia i zwiększenie liczby odbiorców.</i>
<i>Stosowanie nowoczesnych i jednolitych technologii związanych z budową oraz utrzymaniem sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej,</i>	<i>Ograniczenie ilości stosowanych typów rozwiązań a tym samym ograniczenie liczby dostawców – możliwość tworzenia zapasów podzespołów czy części niezbędnych do prowadzenia bieżącego utrzymania systemu</i>
<i>Świadczenie usług wodociągowych dla gmin sąsiadujących w oparciu o posiadany i rozbudowywany potencjał techniczny i organizacyjny – specjalizacja usług,</i>	<i>Świadczenie usług remontowych, usuwania awarii, bieżącego utrzymania systemu na terenach gmin sąsiednich pozwoli na pełne wykorzystanie posiadanej bazy techniczno – organizacyjnej, obniżenie kosztów jednostkowych świadczonych usług, realizacja zleceń w ramach bieżącej działalności</i>
<i>Rozszerzenia usług badawczo – laboratoryjnych</i>	<i>Pełne wykorzystanie posiadanej bazy techniczno – laboratoryjnej</i>
<i>Inwestycje w odnawialne źródła energii</i>	<i>Obniżenie kosztów eksploatacyjnych oczyszczalni i przepompowni ścieków oraz uzyskanie niezależności energetycznej Zakładu.</i>
<i>Rozwój e-usług dla klientów</i>	<i>Redukcja czasu i formalności związana z obsługą klienta oraz zmniejszenie wydatków na papier, dokumentację i przesyłki.</i>

Źródło: JZWiK S.A.

5 WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU JZWiK S.A.

5.1 PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W związku z potrzebą, uporządkowania systemu wodno – kanalizacyjnego, wynikającą także z obowiązku ustawowego, poniżej przedstawiono plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych (W) oraz kanalizacyjnych (K) w podziale na zadania rozwojowe oraz modernizacyjne.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPI) będących w posiadaniu JZWiK S.A. przygotowany na okres 2029-2031 przedstawia zakres rzeczowo – finansowy budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w w/w latach, realizowany ze środków własnych JZWiK S.A.

Przedsięwzięcia modernizacyjne związane są z wymianą infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, której zły stan techniczny oraz awaryjność utrudnia prawidłową pracę systemu zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków. Natomiast przedsięwzięcia rozwojowe związane są z budową infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenach nieuzbrojonych, a także z poszerzeniem oferowanych usług i prowadzonej działalności.

Zakres zadań inwestycyjnych do roku 2031 obejmuje:

w zakresie systemu wodociągowego:

- wymianę odcinków sieci najbardziej awaryjnych i skorodowanych na nowe,
- wymianę armatury odcinającej oraz hydrantów,
- wymianę zamortyzowanych odcinków wodociągów,
- wymianę przyłączy,
- rozbudowę systemu monitoringu,
- bieżące prowadzenie działań związanych z gospodarką wodomierzową,
- zapewnienie pełnego zaplecza dla systemu wodociągowego – zakup i uzupełnienie urządzeń, narzędzi, sprzętu, środków transportu, sprzętu komputerowego i oprogramowania specjalistycznego, rozbudowę bazy technicznej,

Program przewiduje łącznie budowę **ok. 3,31 km** sieci wodociągowej w okresie od 2029 roku do 2031 roku.

W zakresie rozbudowy systemu wodociągowego JZWiK S.A. skupia działania w dwóch kierunkach:

- rozbudowy sieci wodociągowej na obszarach aktywizowanych (głównie przez budownictwo jedno i wielorodzinne), zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gmin o długości **ok. 3,31 km**,
- przygotowanie niezbędnych dokumentacji technicznych, studialnych i ekspertyz.

w zakresie systemu odprowadzenia i oczyszczania ścieków:

- bieżące prace modernizacyjne na oczyszczalniach,
- prowadzenie prac nad dostosowaniem gospodarki osadowej do zmieniającego się prawa w Unii Europejskiej.
- budowę systemu monitoringu systemu kanalizacyjnego,
- zapewnienie pełnego zaplecza dla systemu kanalizacyjnego, w tym zwłaszcza urządzeń, narzędzi, sprzętu, środków transportowych, taboru asenizacyjnego, sprzętu komputerowego i specjalistycznego oprogramowania, rozbudowę bazy technicznej,

w ramach nowych inwestycji kanalizacyjnych przewidziano:

- rozbudowę sieci kanalizacyjnej - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gmin na obszarach aktywizowanych spełniających warunek efektywności ekonomicznej budowy kanalizacji sanitarnej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1586), tj. 120 mieszkańców na 1 km budowanej kanalizacji (głównie przez budownictwo jedno i wielorodzinne), o długości **17,13 km**,
- przygotowanie niezbędnych dokumentacji technicznych, studialnych i ekspertyz,

Realizacja zadań inwestycyjnych przewidzianych w WPI jest zgodna z modelem funkcjonowania i rozwoju JZWiK S.A. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2029-2031 przedstawiono w załączonej tabeli

W tabeli 6 zastosowano następujące oznaczenia:

- WR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w tym:
 - JWR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w Jastrzębiu-Zdroju,
 - MWR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w Mszanie,
 - GWR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w Godowie,
- KR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w tym:

- JKR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w Jastrzębiu-Zdroju,
- MKR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w Mszanie,
- GKR - przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w Godowie.
- ZS – Zakupy Spółki
- ROS – Roboty na obiektach Spółki

Tabela 6. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
w latach 2029-2031

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU JZWIK S.A. NA LATA 2029– 2031									
LP	Symbol	Przedsięwzięcie/Zadanie	2029		2030		2031		Suma
			Koszt [zł]	Długość [mb]	Koszt [zł]	Długość [mb]	Koszt [zł]	Długość [mb]	
1.	ZS	Przedsięwzięcia Zakupowe	1 560 000 zł	-	1 166 500 zł	-	1 037 000 zł	-	3 763 500 zł
2.	JWR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w latach 2029-2031 - JASTRZĘBIE-ZDRÓJ	760 000 zł	836	959 000 zł	1 820	135 000 zł	500	1 854 000 zł
3.	MWR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w latach 2029-2031 - MSZANA	3 500 zł	25	3 500 zł	25	3 500 zł	25	10 500 zł
4.	GWR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych w latach 2029-2031 - GODÓW	3 500 zł	25	3 500 zł	25	3 500 zł	25	10 500 zł
5.	JKR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w latach 2029-2031 - JASTRZĘBIE-ZDRÓJ	3 740 000 zł	3 200	4 015 000 zł	3 640	3 873 000 zł	4 020	11 628 000 zł
6.	MKR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w latach 2029-2031 - MSZANA	70 000 zł	100	30 000 zł	100	425 000 zł	500	525 000 zł
7.	GKR	Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych w latach 2029-2031 - GODÓW	474 000 zł	2 369	2 495 000 zł	2 010	1 185 000 zł	1 190	4 154 000 zł
8.	ROS	Przedsięwzięcia rozwojowe NA OBIEKTACH SPÓŁKI	3 810 000 zł	-	2 110 000 zł	-	3 360 000 zł	-	9 280 000 zł
RAZEM:			10 421 000 zł	6 555	10 782 500 zł	7 620	10 022 000	6 260	31 225 500 zł
									20 435

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych JZWiK S.A. na lata 2029–2031” obejmuje działania, które bezpośrednio wpłyną na poprawę stanu technicznego infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w aglomeracji Jastrzębie-Zdrój. Realizacja tych zadań przyczyni się do podniesienia, jakości życia mieszkańców oraz stworzy warunki do efektywnego funkcjonowania innych podmiotów działających na tym obszarze.

Plan stanowi kontynuację działań podjętych w ramach Projektu Funduszu Spójności, mających na celu rozszerzenie zakresu usług, pozyskanie nowych odbiorców oraz zwiększenie zasięgu sieci w obrębie aglomeracji Jastrzębie-Zdrój.

Całkowite koszty realizacji zadań ujętych w planie (WPRIM) do roku 2031 wynoszą łącznie **31 225 500,00 zł**, między innymi w tym:

- zadania rozwojowe i modernizacyjne urządzeń wodociągowych (WPRIM) 2 055 000,00 zł,
- zadania rozwojowe i modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych 25 407 000,00 zł,
- zakupy związane z utrzymaniem ruchu przedsiębiorstwa 3 763 500,00 zł,

W tabeli 7 zestawiono łączne wydatki na inwestycje prowadzone przez JZWiK S.A. w ramach realizacji WPRIM:

Tabela 7. Zbiorcze zestawienia nakładów na inwestycje w ramach WPRiM

Lp.	Wyszczególnienie	2029	2030	2031	Razem
1	WPRIM - zadania rozwojowe urządzeń wodociągowych	767 000	966 000	142 000	1 875 000
2	WPRIM - zadania rozwojowe urządzeń kanalizacyjnych	4 284 000	6 540 000	5 483 000	16 307 000
3	WPRIM - zakupy spółki	1 560 000	1 166 500	1 037 000	3 763 500
4	WPRIM - roboty na obiektach	3 810 000	2 110 000	3 360 000	9 280 000
5	WPRIM – razem	10 421 000	10 782 500	10 022 000	31 225 500

5.2 ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Zadania inwestycyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, przewidziane do realizacji w okresie obowiązywania Planu, będą wykonywane przez JZWiK S.A. i finansowane ze środków własnych Spółki, w szczególności z odpisów amortyzacyjnych. Na obecnym etapie nie zakłada się pozyskiwania finansowania w formie zobowiązań długoterminowych na potrzeby realizacji tych przedsięwzięć.

Wdrożenie zaplanowanych inwestycji nie powinno negatywnie wpłynąć na wynik finansowy przedsiębiorstwa ani zachwiać jego płynnością. Przyjęty model finansowania pozwala utrzymać bezpieczeństwo ekonomiczne oraz stabilną sytuację finansową Spółki.

5.3 HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu JZWiK S.A. na lata 2029-2031 ujęto w tabeli 8.

Tabela 8. Harmonogram wydatkowania środków finansowych [zł]

Zadanie	2029		2030		2031		Razem	
	Długość [m]	Koszt [zł]	Długość [m]	Koszt [zł]	Długość [m]	Koszt [zł]	Długość [m]	Koszt [zł]
WR+WM	886	767 000	1 870	966 000	550	142 000	3 306	1 875 000
KR+KM	5 669	4 284 000	5 750	6 060 000	5 710	5 483 000	17 129	15 827 000
ZS	-	1 556 000	-	1 146 500	-	1 017 000	-	3 719 500
RNO	-	3 810 000	-	2 110 000	-	3 360 000	-	9 280 000
Razem WPRIM	4 660	9 748 000	9 802	9 578 000	6 260	10 002 000	20 435	30 701 500

Na poziom kosztów ujętych w WPRIM oddziaływać mogą w szczególności wahania cen materiałów, urządzeń i wyposażenia, a także rosnące koszty zatrudnienia. Czynniki te mogą istotnie wpłynąć na ostateczną wartość planowanych nakładów inwestycyjnych.

W przypadku wystąpienia niekorzystnych uwarunkowań gospodarczych przewiduje się priorytetowe traktowanie zadań modernizacyjnych kosztem części przedsięwzięć rozwojowych. Działania te są kluczowe dla zapewnienia ciągłości i niezawodności funkcjonowania istniejącej infrastruktury. Równocześnie możliwe będzie wdrożenie programów racjonalizacji wydatków oraz rozwiązań oszczędnościowych, mających na celu utrzymanie stabilności finansowej.

6 PODSUMOWANIE

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych oraz Kanalizacyjnych (WPRIM) na lata 2029–2031, przygotowany przez JZWik S.A., opracowano w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawę z 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.), a także dokumenty strategiczne i planistyczne Spółki.

1. Spółka, funkcjonująca jako samodzielny podmiot gospodarczy, której właścicielami są Jastrzębie-Zdrój oraz gminy Mszana i Godów, konsekwentnie realizuje przedsięwzięcia inwestycyjne i modernizacyjne. Działania te przekładają się na poprawę parametrów technicznych infrastruktury, usprawnienie organizacji pracy oraz wzmocnienie stabilności ekonomicznej systemu wodociągowo-kanalizacyjnego. Efektem zrealizowanych inwestycji jest m.in. ograniczenie awaryjności i strat wody, zwiększenie sprawności systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz poszerzenie dostępu do sieci dla mieszkańców i pozostałych odbiorców.
2. Przyjęty model zaopatrzenia w wodę opiera się na dywersyfikacji kierunków dostaw. Spółka korzysta obecnie zarówno z dostawcy krajowego, jak i zagranicznego, co sprzyja optymalizacji kosztów funkcjonowania systemu oraz zmniejsza ryzyko uzależnienia od jednego źródła.
3. Analiza stawek stosowanych przez Spółkę na tle innych przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych regionu potwierdza jej konkurencyjność cenową – zarówno w zakresie dostawy wody, jak i odbioru oraz oczyszczania ścieków.
4. Realizacja projektu pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno–ściekowej dla mieszkańców gmin: Jastrzębie-Zdrój, Mszana, Godów – ochrona zlewni rzek górnej Odry i Wisły”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, umożliwiła przeprowadzenie kluczowych inwestycji rozwojowych dla aglomeracji. Projekt przyczynił się przede wszystkim do rozbudowy sieci kanalizacyjnej oraz podniesienia standardu gospodarki ściekowej.
5. Łączna wartość zadań ujętych w planie WPRIM wynosi około 31,22 mln zł, z czego 2,06 mln zł przeznaczono na rozwój infrastruktury wodociągowej, 25,40 mln zł na inwestycje w obszarze kanalizacji, natomiast 3,76 mln zł stanowią wydatki związane z zakupami niezbędnymi do bieżącego funkcjonowania przedsiębiorstwa.

6. Planowane przedsięwzięcia zostały opracowane w wariantcie optymalnym pod względem rzeczowym i finansowym. Ich realizacja będzie finansowana ze środków własnych Spółki, w szczególności z odpisów amortyzacyjnych, co zapewnia stabilność wykonania oraz ogranicza ryzyko istotnego wpływu na wzrost taryf za wodę i ścieki.